

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 14 ΜΑΡΤΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 107

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 8019/7961 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Κορινθίας ἐκτάσεως 35065 μ2 γιὰ τὴν κατασκευὴ κόμβου Δερβενίου καὶ τῆς συνδετηρίου ὁδοῦ πρὸς Ροζενὰ τῆς Νέας Ἐθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου-Πατρῶν.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν./Δτος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος ἀριθμ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ κόμβου Δερβενίου καὶ τῆς συνδετηρίου ὁδοῦ πρὸς Ροζενὰ τῆς Νέας Ἐθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου-Πατρῶν, ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 35065 Μ2, ποὺ φαίνεται στὸ ἀπὸ 5.11.77 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα τῶν μηχανικῶν Δ. Σιώρη καὶ Δ. Γεραλῆ.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ:

1. Δελῆς Παντελῆς, 2) Γκολφινοπούλου Ἑλένη κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη του, ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργο ἀριθ. 97129 τῆς ΣΑΕ 7771/77).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 16 Φεβρουαρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ — ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

Ἀριθ. Δ. 7768/7761 (2)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ. 13845/10440/1.2.1969 πρὸς διάνοιξη τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ταράψης — Μονεμβασίας (Μονεμβασίας Μολάων — Κροκεῶν) Νομοῦ Λακωνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ. 13845/10440/1.2.69 (ΦΕΚ 31/12.2.69 τ.Δ') «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς διάνοιξη τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ταράψης—Μονομβασίας (Μονεμβασίας—Μολάων-Κροκεῶν) Νομοῦ Λακωνίας.

3. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ **δὲν ἔχει συντελεσθεῖ** ἐμπροθέσμως **μετὰ τὴν ἔκδοση τῆς ὑπ' ἀριθμ. 297/70**

ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Σπάρτης, ὡς πρὸς ἔκταση ἐμβαδοῦ 59.051 μ2 ποὺ τυγχάνει ἀνακλητέα, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε ἐν μέρει τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ. 13845/10440/1.2.69 (ΦΕΚ 31/12.2.69 τ.Δ') πρὸς διάνοιξη τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ταράψης—Μονεμβασίας (Μονεμβασίας—Μολάων—Κροκεῶν) Νομοῦ Λακωνίας καὶ εἰδικότερα ὡς πρὸς ἔκταση ἐμβαδοῦ 59.051 μ2, ποὺ φαίνεται στὸ ἀπὸ 31.5.76 κτηματολογικὸ διάγραμμα (ἀπόσπασμα ἀπὸ χ.θ: 63+300 ἕως χ.θ.: 66+600) τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Γεωργίου Κοτσώνη, θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ τῆς Τ.Υ.Ν. Λακωνίας Θ. Βινατσέλη, λόγω μὴ συντελέσεώς της.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 16 Φεβρουαρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

Ἀριθ. 701 (3)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς ἀριθ. 38228/20.2.74 ΝΟ. ΒΟΙ. ἀναγκαστικῆς ἀπαλ/σεως ἀγροῦ ἐκτάσεως 2.129,50 τ.μ. γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὴν Κορώνεια, Ν. Βοιωτίας.

Ὁ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλ/σεων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 11 Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὴν ἀριθμ. 38228/20.7.74 ἀπόφασή μας «περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλ/σεως ἀκινήτου εἰς τὴν Κορώνειαν Βοιωτίας».
4. Τὴν ἀριθμ. 41/4.12.77 γνωμοδότησιν τοῦ Κεντρικοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου καὶ
5) Τὸ ἀριθ. Φ. 1045 α/29061/16.1.78 ἔγγραφο Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀριθ. 38228/20.7.74 ἀπόφαση μας περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλ/σεως λόγω δημόσιας ὠφέλειας, δηλ. γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς, ἐκτάσεως 2.129,50 τ.μ. στὴν Κορώνεια Βοιωτίας, ὅπως τοῦτο φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα, ποὺ ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὸ Μηχανικὸ Μ. Γιαννουλάκη καὶ ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Ἀναστηλώσεως τοῦ ΥΠ.Δ.Ε.
Τοῦ ἀνωτέρω ἀγροῦ φέρεται ὡς εἰκαζόμενος Ἰδιοκτήτης ὁ Ἀργύριος Μπελεσάκος, κάτοικος Κορώνειας.
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 12 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Α. ΚΑΖΟΓΛΗΣ

Ἀριθ. 1024 (4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων σὲ περιοχὲς Μουριῶν – Καβαλλαρίου Κιλκὶς γιὰ στρατιωτικὲς ἀνάγκες γιὰ τὴν κατασκευὴ ἔργων ὀχυρώσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ πρὸς τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 139/1971 Β.Δ. «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὴν ἀριθμ. 910.124/5/692078/Σ 371/20.3.76 /ΑΣ/4ον ΕΓ/46 γνωμάτευση.
3. Τὴν ἀριθμ. Φ.910.124/13/231761/Σ2914/14.4.77/ΑΣ 4ον ΕΓ/4β τροπ. γνωματεύσης, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ἔκταση 4025 μ2 πρὸς κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν δηλαδὴ κατασκευὴ ἔργων ὀχυρώσεως στὴν περιοχὴ Μουριῶν – Καβαλλάρη Κιλκίς, ὅπως αὐτὲς ἐμφανίζονται στοὺς ἀπὸ 26.12.76 καὶ 30.11.1976 κτηματολογικοὺς πίνακες τῆς ΓΥΣ γιὰ τὶς περιοχὲς Μουριῶν (2235 μ2) καὶ Καβαλλάρη (1709 μ2) ἀντίστοιχα.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Ταμείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 30 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 167 (5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 στὴν Καρδίτσα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος παράγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20, περὶ σχεδίων Πόλεων κλπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55.
3. Τὴν Ε. 20014/16/1977 ἀριθμ. ἐγκυκλίου 34 τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.
4. Τὴν 7352/13/12/77 εἰσήγηση τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν ἐφαρμογῶν.
5. Τὸ 21/77 πρακτικὸ τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τμήματα Ν. Καρδίτσας.
6. Τὴν ἀπὸ 12.12.77 αἴτηση τῶν Ἀφῶν Καραμαγκιόλα καὶ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, ποὺ τὴ συνοδεύει.
Τὴν 116/1977 ἀπόφαση τοῦ Εἰρηνοδικείου Καρδίτσας, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τὴν ἰδιωτικὴ ὁδὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Σαρανταπόρου καὶ ζωγράφου (πλάτ. 4,00 μ.) ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Ἀρχοντῆ Δημητρίου ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Συνεπῶς, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ αὐτῆς ἰσχύουν οἱ ὅροι δομήσεως ποὺ ἰσχύουν στὶς ἐγκεκριμένες ὁδοὺς τοῦ σχεδίου Πόλεως Καρδίτσας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 12 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ

ιδιοκτησία Κώστα Μήλιου

ιδιοκτησία Χαραμαρμπίδη

ιδιοκτησία Κώστα Λούκα

ιδιοκτησία Ηλία Βαΐου Κατσακιώρη

ιδιοκτησία Λάμπρου Τσίρα

ιδιοκτησία Ηλία Σιασάκα

ιδιοκτησία Αποστόλη Σιασάκα

ιδιοκτησία Βασίλη Αναγνωστόπουλου

ιδιοκτησία Γ. Τουλιάτου

ιδιοκτησία Γιάννη Παπαθανασίου

ιδιοκτησία Κώστα Δρόσου

Δημήτρη Παπαθανασίου

ιδιοκτησία Χρίστου Τσαπίρα

ιδιοκτησία Αλεξάνδρου Τσάλα

ΟΔΟΣ ΛΑΧΑΝΑ

ΟΔΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ - 77

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ἀριθ. 37055 (6)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Καρυδιᾶς Ν. Ροδόπης ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων «περὶ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμῶν, προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένων ἐγκεκριμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

2. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 52 καὶ 53 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

3. Τὴ Α7/16-11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διαρθρώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

4. Τὴν 5/12.1.1978 γνωμοδότηση τοῦ Τμήματος Νομοῦ Ροδόπης.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμῷ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β.Δ/τος γιὰ τὴν ἁρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητας τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

7. Τὴν ἀπὸ 12.11.1977 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Καρυδιᾶς, ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ δὲν ἔχει ἐγκεκριμένο σχέδιο ρυμοτομίας, ἡ ὁποία συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἁρμοδία Ἐπιτροπή.

8. Τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ συνοδεύει τὴν παραπάνω ἔκθεση, στὸ ὁποῖο ὑλοποιοῦνται τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Καρυδιᾶς, μὲ τὶς ὁριακὲς ἰδιοκτησίες ἀριθμημένες μὲ τοὺς ἀριθμοὺς 1-23.

9. Τὸ 778/17.12.1977 ἔγγραφο τῆς Κοινότητας Καρυδιᾶς στὸ ὁποῖο βεβαιοῦται ὅτι καμιὰ ἔνσταση δὲν ὑποβλήθηκε κατὰ τῆς παραπάνω ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 12.11.1977 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Καρυδιᾶς ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα, ποὺ τὴ συνοδεύει.

Ἡ ἀπὸ 12.11.1977 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων μὲ τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ τὴ συνοδεύει νὰ δημοσιευθοῦν στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνὴ 18 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθοριζούσης τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Καρυδιᾶς Ν. Ροδόπης, προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923.

Ἐν Κομοτηνῇ σήμερον 12ην τοῦ μηνὸς Νοεμβρίου τοῦ ἔτους 1977 οἱ ὑπογεγραμμένοι:

1. Βαμβακόπουλος, Βασίλειος, Ἀρχιτέκτων μὲ 4ο βαθ. τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης.

2. Ματανᾶς Στέλιος, Ἀρχ/κτων μὲ 5ο βαθμ. τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης, καὶ

3. Μιμίκος Ἀθανάσιος, Πρόεδρος τῆς Κοινότητος Καρυδιᾶς, ἀποτελοῦντες μέλη, τῆς παραπάνω Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν οἰκισμῶν τοῦ Ν. Ροδόπης, τῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923, συγκροτηθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 38356/16.6.1976 ἀποφάσεως Ν. Ροδόπης καὶ συμπληρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 44285/26.10.1977 ἀποφάσεως Ν. Ροδόπης, κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ ΥΔΕ (ΦΕΚ 10 Δ'/1976) μετέβημεν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 611/20.10.1977 προσκλήσεως τῆς Κοινότητος Καρυδιᾶς εἰς τὸν ὁμώνυμον οἰκισμὸν πρὸς καθορισμὸν τῶν ὁρίων αὐτοῦ, ὡς προϋπῆρχον τοῦ ἔτους 1923, καὶ διαπιστώσαμε τὰ ἑξῆς:

1. Ὁ οἰκισμὸς Καρυδιᾶς εὑρίσκεται περὶ τὰ 4 Km ΒΑ τῆς πόλεως Κομοτηνῆς καὶ δεξιὰ τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κομοτηνῆς - Πανδρόσου.

2. Ὁ οἰκισμὸς τοῦτος φθίνει κατὰ τὶς τελευταῖες δεκαετίες καὶ δὲν ἔχει ἐπεκταθῆ πέραν τῶν ὁρίων του ἅτινα προϋφίσταντο τοῦ 1923.

3. Παλαιὲς οἰκοδομὲς αἱ ὁποῖαι ἦταν ἑτοιμόρροπες, ἔχουν ἀντικατασταθῆ διὰ νέων ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ ὑφισταμένου οἰκισμοῦ.

Ἡ Ἐπιτροπὴ κατόπιν αὐτοψίας, λαμβάνουσα ὑπ' ὄψιν τὴν κατάστασιν τῶν οἰκοδομῶν, καθορίζει τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Καρυδιᾶς ὡς φαίνονται εἰς τὸ τοπογραφικὸν σκαρίφημα ποὺ συνοδεύει τὴν παροῦσα, εἰς τὸ ὁποῖον οἱ ἀναγραφόμενοι ἀριθμοί, ἀντιστοιχοῦν εἰς τὰς ἀκολούθους ἀναφερομένας ἰδιοκτησίας:

1. Κουτσουλιανίδης Παναγιώτης - Παρεκκλήσιον Ἁγίου Ἀθανασίου.
2. Δεληγεωργίου Χρῆστος
3. Πεσεκτσίδης Χαράλαμπος
4. Τριπίδης Κων/νος
5. Κατίκας Ἰωάννης
6. Ντεμίρογλου Χρῆστος
7. Κατίκας Κων/νος

Χείμαρρος Πανδρόσου (Ἀριστερὴ ὄχθη)

8. Χατζοπούλου Κυριακούλα
9. Δῶρος Πάρις
10. Μαρτιάδου Λουλουδίτσα
11. Λιάκος Μιχαὴλ
12. Μαθιόπουλος Νικόλαος
13. Μαζλαρίδης Γεώργιος
14. Ντaντινίδου Σμαρὼ
15. Γαβανούδη Ἀναστασία
16. Ἰγγλέση Κατίνα.
17. Δερβετλῆς Χρῆστος
18. Κολοκοτρονίδης Δημήτριος
19. Ἀθανασιάδης Μιχαήλ.
20. Τζαβάρας Ἀθανάσιος
21. Ἰωαννίδης Ἰωάννης
22. Καραγιαννίδης Γεώργιος

-Χείμαρρος Πάνδροσος (Δεξιὰ ὄχθη)

-Γέφυρα Ποταμοῦ Πανδρόσου

-Συνδετήριος ὁδὸς γεφύρας μὲ ἐπαρχιακὴ ὁδὸ Κομοτηνῆς-Πανδρόσου.

23. Ἀθανασιάδης Τάκης.

-Δεξιὰ πλευρὰ ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κομοτηνῆς - Πανδρόσου

1 Κουτσουλιανίδης Παναγιώτης.

Ὡς κεντρικὸν τμῆμα τοῦ οἰκισμοῦ καθορίζομεν τὴν πλατεῖαν ποὺ δημιουργεῖται μεταξὺ τῆς ἀριστερῆς ὄχθης τοῦ Χειμάρρου Πανδρόσου, κεντρικοῦ δρόμου τοῦ οἰκισμοῦ καὶ τῶν σημείων Α καὶ Β, ὅπου Α εἶναι ἡ γέφυρα ἐπὶ τοῦ χειμάρρου καὶ Β ἡ ἰδιοκτησία τοῦ Νικολάου Γιουλέ.

Ὅσες ἰδιοκτησίες ἔχουν πρόσωπο στὸ τμῆμα (ΑΒ) τοῦ κεντρικοῦ δρόμου τοῦ οἰκισμοῦ θεωροῦνται ὅτι ἐμπίπτουν εἰς τὸ κεντρικὸν τμῆμα τοῦ οἰκισμοῦ διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ ἀπὸ 15.6.1977 Π.Δ/τος, «περὶ ὅρων δομήσεως εἰς οἰκισμοὺς προϋφισταμένους τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένους ὅρων δομήσεως.

Ἡ Ἐπιτροπὴ
ΒΑΜΒΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΜΑΤΑΝΑΣ, ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΙΜΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΥΔΙΑΣ
Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΟΥ 1923

ΕΝ ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΤΗ 12.11.19[illegible]
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1. Β. ΒΑΜΒΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
2. Σ. ΜΑΤΑΝΑΣ
3. Α. ΜΙΜΙΚΟΥ

Πρός Πάνδροσο
Πρός Τυχηρό
Πρός Καλχάντα
Πρός Κομοτηνή
Επαρχιακή οδός Κομοτηνής-Πανδρόσου
Χείμαρρος Πανδρόσου
Κεντρικό τμήμα οικισμού
Α
Β
Κ
Σ
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23

Ἀριθ. Τ.Υ. 12122 (7)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 22.8.77 ἐκθέσεως ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Λειβάδια Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6.12.1975/12.1.1976 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων.
2. Τὴν ἀπὸ 22.8.1977 ἀναθεωρητικὴ ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμῶν, καὶ τὸ σχετικὸ διάγραμμα.
3. Τὴν ἀπὸ 4.4.1970 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Λειβάδια Χανίων.
4. Τὸ 10870/5.11.1977 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Χανίων ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι, κατὰ τῆς ἀνωτέρω ἀπὸ 22.8.1977 ἀναθεωρητικῆς ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Λειβάδια Χανίων, δὲν ἔχει ὑποβληθεῖ καμμιὰ ἔνσταση.
5. Τὴ 230/1977 πράξη τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων.
6. Τὴν Ε. 43710/18.12.1976/18.1.1977 ἀπόφαση (ΦΕΚ 6 Δ΄) τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων μὲ τὴν ὁποία παρατάθηκε ἐπὶ ἕνα ἔτος ἡ ἰσχὺς τῆς παρ. 10 τῆς 35400/1976 ἀποφάσεως, ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 22.8.1977 ἀναθεωρητικὴ ἔκθεση γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Λειβάδια Χανίων, καὶ προσδιορίζουμε τὰ ὅρια αὐτοῦ, ὅπως σημειώνονται στὸ συνημμένο στὴν ἔκθεση διάγραμμα, ἀπὸ τὴ γραμμὴ 1,2,3,4,5,6,7,1 καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ἔκθεση.

Χανιὰ 12 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἀναθεωρήσεως ὁρίων Οἰκισμοῦ Λειβάδια Χανίων προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου σχεδίου πόλεως.

Ἐν Χανίοις σήμερον τὴν 22.8.1977 ἡμέραν Δευτέρα οἱ ὑπογεγραμμένοι:

1. Βασίλειος Πρωτοπαπαδάκης Ἀρχιτέκτων Δ.Ε. ἐπὶ 4ῳ παρὰ τῇ Δ/νσει Τεχνικῶν Ὑπηρ. Ν. Χανίων.
2. Ἰωάννα Ξυλινάκη Ὑπομηχανικὸς Δ.Ε. ἐπὶ 7ῳ βαθμῷ παρὰ τῇ Δ/νσει Τεχν. Ὑπηρ. Ν. Χανίων, ἀποτελοῦντες μέλη τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 48009 Ἰουνίου 1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων συγκροτηθείσης Ἐπιτροπῆς ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων Οἰκισμῶν Ν. Χανίων καὶ
3. Θεοδωράκης Παναγιώτης ἀναπληρωτὴς Δημάρχου Χανίων, συνελθόντες κατόπιν αἰτήσεως τοῦ Παν. Παπαϊωάννου καὶ ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τῆς ὑπ' ἀριθμ. 35.400 τῆς 6 Δεκεμβρίου 1975/12 Ἰανουαρίου 1976 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, προέβημεν κατόπιν ἐπιτοπίου αὐτοψίας εἰς τὴν σύνταξιν τῆς παρούσης ἀφορώσης εἰς τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ὑφισταμένου Οἰκισμοῦ. Ὁ Οἰκισμὸς Λειβάδεια εὑρίσκεται Νοτιονατολικῶς τῆς πόλεως Χανίων παρὰ τὴν δημοτικὴν ὁδὸν Ἁγ. Ἰωάννη-Ἀγροκήπιον καὶ πλησίον τοῦ Πρεβεντορίου Χανίων, ὡς σημειοῦται ἐν τῷ συνημμένῳ ἄνευ κλίμακος σχεδιάγραμμα τὸ ὑπογεγραμμένο ἀπὸ τὰ μέλη τῆς Ἐπιτροπῆς. Διὰ τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων ἐλήφθησαν ὑπ' ὄψιν τὸ ὑφιστάμενο σχεδιάγραμμα τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 4.4.1970 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων παλαιοῦ Οἰκισμοῦ Λειβαδειῶν Χανίων καὶ ἡ κρίσις τῆς Ἐπιτροπῆς ἡ σχηματισθεῖσα κατὰ τὴν ἐπιτόπιον αὐτοψίαν. Διὰ τὸν καθορισμὸν τοῦ περιγράμματος τοῦ οἰκισμοῦ ἐχρησιμοποιήθησαν ὡς σταθερὰ χαρακτηριστικὰ οἰκοδομικὰ ὡς σημειοῦνται κατωτέρω.

Τὰ ὅρια τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ὑφισταμένου Οἰκισμοῦ καθορίζονται ὡς κάτωθι:

Βορείως: Ἀπὸ τὴν Β.Δ. γωνία τῆς οἰκοδομῆς Ἰωάννου Σταγάκη (ὑπ' ἀρ. 1) διὰ τῆς Νοτίας παρειᾶς τῆς Δημοτικῆς ὁδοῦ Κουμπὲ-Σούδας ἕως τὴν Β.Α. γωνία τῆς Οἰκοδομῆς Εὐαγγέλου Πεντάρη (ὑπ' ἀριθ. 2).

Ἀνατολικῶς: Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω (Β.Δ) γωνία τῆς οἰκοδομῆς Εὐαγγέλου Πεντάρη (ὑπ' ἀριθμ. 2) ἕως τὴν Ν.Α. γωνία τῆς οἰκοδομῆς Θεοχάρους Πεντάρη (ὑπ' ἀριθμ. 3).

Νοτίως: Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω (ΝΑ.) γωνία τῆς οἰκοδομῆς Θεοχάρους Πεντάρη (ὑπ' ἀριθμ. 3) ἕως τὴν νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Κυριάκου Χατζησάββα (ὑπ' ἀρ. 4). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Κυριάκου Χατζησάββα (ὑπ' ἀριθμ. 4) ἕως τὴν Νοτία πλευρὰ τῆς ἰσογείου οἰκοδομῆς Παναγιώτου Παπαϊωάννου (ὑπ' ἀριθμ. 5). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Παναγιώτου Παπαϊωάννου (ὑπ' ἀριθμ. 5) ἕως τὴν νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Βασιλικῆς Τσερέπα (ὑπ' ἀριθμ. 6).

Δυτικῶς: Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Βασιλικῆς Τσερέπα (ὑπ' ἀριθμ. 6) ἕως τὴν νοτιοδυτικὴ γωνία τῆς οἰκοδομῆς Σκαμάγκα Κων/νου (ὑπ' ἀριθμ. 7) ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω γωνία Ν.Δ. τῆς οἰκοδομῆς Σκαμάγκα Κων/νου (ὑπ' ἀριθμ. 7) ἕως τὴν δυτικὴν πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Ἰωάννου Σταγάκη (ὑπ' ἀριθμ. 1).

Συνοπτικῶς τὰ ὅρια τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμοῦ Λειβάδια ἀναθεωροῦνται παμψηφεὶ ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς καὶ προσδιορίζονται ὑπὸ τῆς γραμμῆς 1.2.3.4.5.6.7. ὡς σημειοῦται εἰς τὸ συνημμένο σχεδιάγραμμα τὸ δεόντως ὑπογεγραμμένο ὑπὸ τῶν μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς.

Γιὰ τὶς οἰκοδομὲς ποὺ ἐλήφθησαν σὰν σταθερὰ προσδιορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ συμπεριλαμβάνονται τυχὸν ἐκτὸς τῶν ὁρίων εὑρισκόμενα τμήματα οἰκοπέδων, ἐπὶ τῶν ὁποίων βρίσκονται οἱ παραπάνω οἰκοδομές, ὥστε νὰ ἀποτελοῦν μετὰ τῶν ὁρίων εὑρισκομένων τμημάτων τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου ἕνα ἄρτιον καὶ οἰκοδομήσιμον οἰκόπεδον τῆς ἐξεταζομένης οἰκοδομῆς.

Ἡ παραπάνω παράγραφος δὲν ἰσχύει στὴν περίπτωση ποὺ τὰ ἐντὸς τῶν ὁρίων τμήματα τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐξεταζομένων οἰκοδομῶν ἔχουν ἀρτιότητα.

Ἐν Χανίοις τῇ 26 Αὐγούστου 1977

Ἡ Ἐπιτροπή

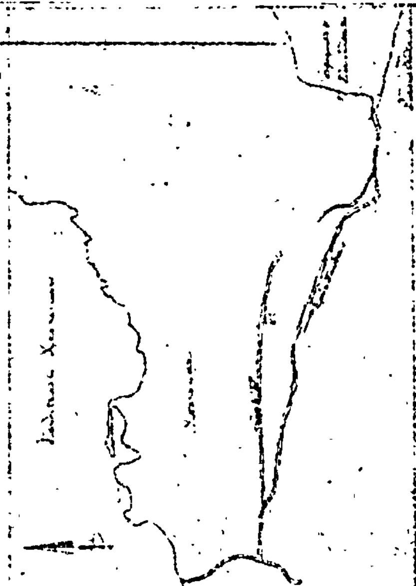
Β. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
Ἀρχ/κτων Μηχ/κὸς Δ.Ε.

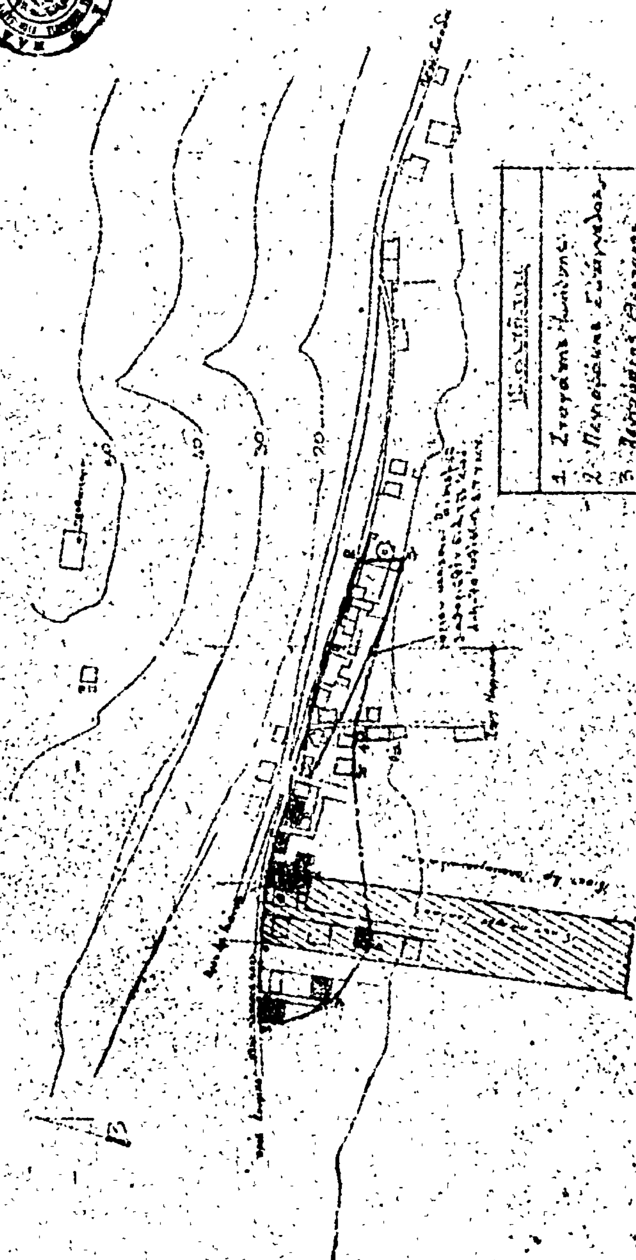
Ι. ΞΥΛΙΝΑΚΗ
Ὑπομ/χὸς Δ.Ε.

ΠΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ
Ἀναπλ. Δημ. Χανίων

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΙΒΑΔΙΣΗ







ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως 1) λόγῳ προσκυρώσεως οἰκοπεδικοῦ τμήματος 2) λόγῳ διανοιγομένης ὁδοῦ ἐν Κομοτηνῇ.

Ἡ Μαρία σύζ. Ἠλία Χατζηγεωργίου, κάτοικος Κομοτηνῆς (Φειδίου 5) κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Κομοτηνῇ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν 1) Ἰορδάνου Ἐρεηλιάδη, 2) Φιλίππου Ἐρεηλιάδη, κατοίκων Κομοτηνῆς (Κούλογλου-Ν. Λεωφόρος), ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου δραχ. τριάκοντα δύο χιλιάδας διακοσίας (32.200), ἤτοι τὸ ποσὸ τῆς προσωρινῶς καθορισθείσης ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 86/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης συνεπείᾳ προσκυρώσεως καὶ διανοίξεως ὁδοῦ.

Εἰδικώτερον : Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 16/76 πράξεως τακτοποιήσεως διὰ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως διὰ τὴν διάνοιξιν νέας ὁδοῦ ἐν Κομοτηνῇ μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 173, 174, 175 τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης καὶ τῷ συνοδεύοντι ταύτην τοπογραφικῷ διαγράμματι α) λόγῳ προσκυρώσεως ἡ ὑπ' ἀριθμ. 6 ἰδιοκτησία τῆς καταθετούσης ἀποζημιώνει τὴν ὑπ' ἀριθμ 8 ἰδιοκτησίαν τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ κατάθεσις διὰ τὸ ὑπ' ἀριθμοὺς 35,38, 39, 40, 35 τμῆμα, ἐκτάσεως, 2,43 μ2, 2) λόγῳ διανοίξεως τῆς ὁδοῦ ἡ ὑπ' ἀριθμ. 6 ἰδιοκτησία ἀποζημιώνει τὴν ὑπ' ἀριθμ. 8 ἰδιοκτησίαν διὰ τὸ ὑπὸ ἀριθμοὺς 37,53, 39, 38, 35, 36,37, τμῆμα, ἐπιφανείας 6,77 μ2.

Ἤτοι συνολικῶς ἀποζημιοῦνται οἱ ὑπὲρ ὧν ἡ κατάθεσις διὰ 9,20 μ2 (2,43 σὺν 6,77 μ2) πρὸς δραχ. 3.500 κατὰ μ2, ὅσον καθωρίσθη διὰ τῆς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης.

Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθμ. 13137/2.2.1978 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Κομοτηνῆς κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον καὶ κάτοικον Κομοτηνῆς Χαράλαμπον Σεραφεὶμ Χαραλαμπίδην (Λεωφόρος Ἡρώων ἀριθ. 4 Α' ὄροφος), συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1264/21.2.1978 πράξεώς του.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου τῆς κατατεθείσης ἀποζημιώσεως καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, δημοσιευθήτω νομίμως ἡ παροῦσα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 24 Φεβρουαρίου 1978

Ἡ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Κ. ΤΣΟΜΠΑΝΙΚΟΛΙΔΟΥ

(Ἀριθ. Τριπλ. Ταμ. ΙΒ' Εἰσπρ. Ἀθηνῶν 26711 τῆς 1.3.78)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ